

VA-UTBYGGNAD

på landsbygden



Därför bygger vi ut

Dåliga avloppsanläggningar innebär att betydande mängder näringsämnen från avloppsvattnet når vattendrag och sjöar. Detta bidrar bland annat till övergödning, igenväxning och algbloomning. Dessutom riskerar vattentäkter att förorenas. Genom att bygga ut VA-systemet säkerställer vi tillgången till dricksvatten av hög kvalitet och ett fungerande avlopp, vilket är en förutsättning för en god levnadsstandard.

Länsstyrelsen ställer krav på utbyggnader av vatten och avlopp i kommunen. Kommunen har det fulla ansvaret att se till att en utbyggnad kommer till, annars kan kommunen vitesföreläggas. Hässleholms Vatten vill ta sitt ansvar för att skydda människors hälsa och miljö enligt intentionerna i miljöbalken och vattentjänstlagen. På så sätt höjer vi den ekologiska statusen på vattendragen.

Fackla levererad till Hässleholms Vatten
Hur kan vi hjälpa dig?



Euromekanik AB | 031-780 56 00 | euromekanik.se

Målet med VA-planen

I Hässleholms kommun finns cirka 5 500 enskilda avlopp. Under 2009 påbörjade miljönämnden en inventering av dessa och inventeringen visar på stora brister på avloppsanordningarna. Miljönämnden kommer därför att ställa krav på åtgärder. I vissa områden bör kommunen ansvara för VA-försörjningen enligt lagen (SFS 2006:412) om allmänna vattentjänster.

Det är viktigt att avloppen i de mest utsatta områdena åtgärdas först, både ur miljö- och hälsoskyddshänseende. Den tidsplan och prioriteringsordning som presenteras i den här planen baseras till stor del på den kunskap och kännedom som finns om områdena samt på de fördjupade utredningar som finns framtagna på vissa av områdena.

Det övergripande ansvaret för VA-planeringen ligger på kommunfullmäktige. VA-planen har tagits fram av en arbetsgrupp med representanter från miljökontoret, Hässleholms Vatten AB, stadsbyggnadskontoret samt exploateringskontoret. Hässleholms Vatten AB och miljökontoret har varit huvudaktörer i arbetet.

Målet med VA-planen är att verka för:

- En långsiktigt hållbar dricksvattenförsörjning i kommunen.
- En successiv minskning av utsläpp av fosfor och kväve till sjöar, vattendrag och hav.

Bo Ahlquist
MASKIN AB

Markarbete • VA-arbete • Sprängning

Hästveda
0451-77 00 18
info@bamab.se
www.bamab.se



Hur fungerar processen?

PLANERING AV UTBYGGNAD

Vilka fastigheter som omfattas och hur området kan anslutas till befintliga anläggningar utreds.

Kapacitet i befintligt ledningsnät, vattenverk, reningsverk, pumpstationer och tryckstegringsstationer undersöks genom modellsimuleringar.

Geotekniken undersöks. Berörda fastighetsägare blir informerade i förväg.

VERKSAMHETSOMRÅDE

Verksamhetsområde, det vill säga vilka fastigheter som ska omfattas, beslutas av kommunfullmäktige.

PROJEKTERING AV ANLÄGGNING

För varje område görs en utredning om självfallssystem eller pumpat avloppssystem sk LTA-system (läs

mer på s 10) är mest ekonomiskt att bygga och hålla i drift. Pumpanläggningen ska vara anordnad så att det går att ta sig fram obehindrat mellan pump och farbar väg (0–5 meter). I första hand kommer pumpanläggningen att sättas på tomten vid tomtgränsen.

Topografi och bergförekomst är avgörande. Sträckning och dimensionering projekteras, vilket normalt tar cirka sex månader.

UPPHANDLING AV ENTREPRENÖR

Hässleholms Vatten handlar upp sina projekt för att få bästa möjliga pris av en kompetent entreprenör. En upphandling tar normalt cirka tre månader. Kontaktuppgifter till entreprenören, hur anläggningen kommer att se ut och var anslutningspunkten kommer att placeras förmedlas till fastighetsägaren.

TOCON

MARKPROJEKTERING AB



BYGGTID

Entreprenören och Hässleholms Vatten tar gemensamt fram en tidsplan för arbetena. Entreprenören tar kontakt med respektive fastighetsägare om deras specifika förutsättningar och hur de kommer att bli påverkade av arbetet. Ingen fastighetsägare tillåts ansluta förrän hela anläggningen är färdigbyggd, besiktigad och godkänd.

BESIKTNING OCH ÖVERLÄMNANDE AV ANLÄGGNING TILL HÄSSLEHOLMS VATTEN

Hässleholms Vatten tar över anläggningen när den besiktigats och godkänts. Först därefter kan fastigheterna koppla in sig. Skulle det vid besiktningen uppstå problem som gör att ledningsnätet inte kan tas i bruk, kan det naturligtvis fördröja ibruktageandet. Målsättningen är att Hässleholms Vatten så snabbt som möjligt ska erbjuda inkoppling, dock ska anslutningsavgiften vara betald innan inkoppling får ske.

FÖRMEDLING AV FÖRBINDELSEPUNKTER

Fastighetsägare får sina förbindelsepunkter förmedlade på en karta, det vill säga var ansvaret övergår från Hässleholms Vatten till fastighetsägaren. Betalningsskyldighet inträder då och anläggningsavgift faktureras och brukningsavgifter börjar debiteras. Betalningsskyldighet inträder även för obebyggda fastigheter eller fastigheter som inte nyttjar tjänsterna.

VATTENMÄTARE

Mätaren är huvudmannens egendom och mätarnas plats ska vara godkänd av va-anläggningens huvudman. Mätarna anordnas så att de ska skyddas mot frysning, värmepåverkan och yttre påverkan. Vägparti och golv bör tåla spill och läckage av vatten. Vid mätaranslutning ≥ 50 mm bör golvbrunn anordnas. Utrymmet bör vara väl ventilerat för att undvika fukt- och mögelskador.

Det är det egna hushållsvattnet som mäts, oavsett om du har enskilt eller allmänt dricksvatten.

FLEXILAST

FÖRETAGET MED RESURSER

ALLA TYPER AV TRANSPORTUPPDRAG

Vi har utrustning för vattentransporter

Försäljning av grus-singel-makadam-matjord

Containeruthyrning

Hässleholm 0451-84 650

Eslöv 0413-682 00

Hörby 0415- 130 70

www.flexilast.se



0479-10025 www.brimer.com OSBY

Patenterade svenska produkter

Fullt sortiment på färdiga
Vattenmätarbrunnar
för enskilda fastigheter, industrier,
samfälligheter mm.

*Vi levererar flödesmätning
åt Hässleholms Vatten*

Nivåregleringsbrunnar (munk)
Pumpbrunnar
kabelbrunnar mm.

0479-10025 www.brimer.com





Vi tryggar morgondagens grundvatten

Hässleholms Vatten AB är huvudman för allmän VA-anläggning inom Hässleholms kommun. Därmed har vi ansvar för att inom fastställda verksamhetsområden:

- Producera och distribuera dricksvatten.
- Omhänderta och rena spillvatten.
- Avleda dagvatten.

Företaget ägs till 100 procent av Hässleholms kommun.

VA-ANLÄGGNINGEN BESTÅR AV:

- 13 vattenverk
- 64 vattentäkter (brunnar)
- 8 tryckstegringsstationer
- 3 högreservoarer
- 15 avloppsreningsverk
- 86 pumpstationer (egna)
- 52 mil vattenledningar
- 75 mil dag- och spillvattenledningar
- LTA-områden

**Vi samarbetar med Hässleholms Vatten AB
där vi bl a utför grävtjänster**

**GRANQVIST
ÅKERI &
VINSLÖV
SCHAKT AB**

Vi är ett lokalt företag som även utför andra uppdrag som till exempel:

Avloppsanläggningar

Dräneringar

Anläggning av skogsvägar

**Leveranser av harpad matjord, täckbark samt sten
och grusmaterial**



044-819 43 • 070-34 84 590

www.granex.se

Frågor och svar

Varför ska kommunen bygga allmänt VA i området där vi bor?

Anledningen till utbyggnad av ledningsnät i ett s.k. ytterområde är oftast den miljöpåverkan som sker i området på grund av de mer eller mindre dåliga avloppsanläggningarna.

Fler och fler bor permanent i områdena i kombination med att avloppsanläggningarna har blivit uttjänta, vilket på sikt förorenar grundvattnet och ger utsläpp i vattendragen. Ett områdes grundvattenkvalitet kan vara avgörande för folks hälsa. Länsstyrelsen i Skåne jobbar aktivt med kommunerna och deras tillsyn av enskilda avloppsanläggningar och risker för människans hälsa och miljö. Kommuner som inte självmant bygger ut kan åläggas att göra detta. Områdena prioriteras efter miljöpåverkan och hur det är tekniskt möjligt att bygga ut.

Min tomt är på 2 800 kvadratmeter, varför ska jag betala mer än andra som har mindre tomtyta?

Den största anledningen är att ju större tomten/fastigheten är, desto längre ledningar måste Hässleholms Vatten bygga för att komma förbi eller runt fastigheten. Ska ett område innehållande små fastigheter kopplas in, blir det färre meter ledning som behövs byggas och därmed till lägre kostnad, ju större fastighet, desto högre avgift. En annan aspekt är att man på en större tomt anses ha större nytta av anslutningen.

Konstruktionen med tomtyteavgift är inte unik för Hässleholms kommun utan ett sätt som många kommuner använder för att fördela kostnaderna.

STOPP I AVLOPPET?

...eller om ni är framsynta och vill förebygga eventuella avloppsproblem

- Dygnet runt - jourverksamhet, din lokala leverantör
- Fastighetsspolning - förebyggande och akut
- Rörinspektion och provtryckning av ledningsnät
- Tömning av dagvattenbrunnar
- Rengöring och besiktning av oljetankar

Glöm inte att som privatperson använder ni er av ROT-avdraget!

www.ohlssons.se



TAXE-FAKTA:

- VA-verksamheten finansieras helt av de avgifter som är beslutade i VA-taxan av kommunfullmäktige. Verksamheten är en helt fristående ekonomi utan koppling till kommunen i övrigt.
- Anläggningsavgiften är till för att täcka utbyggnaden i området. Till exempel geotekniska undersökningar, projektering, grävning, material, ledningsrätter, arbetstid med mera.
- Enligt VA-lagstiftningen ska avgifter tas ut efter vad som är rättvist och skäligt. Det vill säga fastigheter med stora tomter eller flera bostadsenheter betalar mer än ett enbostadshus på en liten tomt. Detta på grund av att man enligt lagen om allmänna vattentjänster har större nytta av anläggningen i dessa fall och därför ska betala för de extra kostnader som uppkommer.
- När området är färdigställt skickas en karta ut på var anslutningspunkterna är placerade. I samband med detta faktureras anläggningsavgiften.

Vilket fall rekommenderas på ledningen inne på min tomt och vem betalar arbetet för att koppla in mitt hus?

Vattenledningen ska läggas frostfritt och ett tryggt djup är cirka 1,5 meter under marken. Ibland går det inte, utan man måste lägga ledningen grundare och isolera den.

Djupet på spillvattenledningarna beror på höjderna på fastigheterna i området. Finns det källare måste ledningarna ligga djupare för att husen ska kunna anslutas. Ett rekommenderat fall på servisledningen är 15 millimeter eller mer, per meter.

Om huset av någon anledning ligger lågt i förhållande till marken runt omkring kan en LTA-station (pumpstation) behövas. Hässleholms Vatten bygger ledningarna fram till förbindelsepunkterna, inne på fastigheten ansvarar fastighetsägaren för alla arbeten och kostnader. Det är vanligt att fastighetsägarna anlitar samma entreprenör som byggt det allmänna ledningsnätet men man får naturligtvis välja vilken entreprenör man vill.

När spillvatten och dricksvatten kopplas in ska Hässleholms Vatten ges tillfälle att inspektera inkopplingen och vattenledningen ska provtryckas ut till förbindelsepunkten av fastighetsägarens entreprenör. Detta

görs för att både Hässleholms Vatten och fastighetsägare ska känna sig trygga i att ledningsnätet håller under många år.

Vi har för några år sedan byggt en ny och dyr avloppsanläggning på vår fastighet, får vi någon kompensation för det?

Hässleholms Vatten har femton års avskrivningstid för privata och godkända avloppsanläggningar, har man en tolv år gammal anläggning finns då ett restvärde på 20 procent. Hässleholms Vatten löser in anläggningen för restvärdet. Observera att ägaren måste ha kvitto på utfört arbete och material, saknas det har Hässleholms Vatten ingen möjlighet att betala något restvärde.

En avloppsanläggning som är äldre än femton år inlöses ej. Reglerna ser olika ut för olika typer av anläggningar. Kontakta oss för mer information.

Vad innebär särtaxa?

Om vattentjänsterna för en viss eller vissa fastigheter på grund av särskilda omständigheter medför kostnader som i beaktansvärd omfattning avviker från andra fastigheter i hela verksamhetsområdet ska avgifterna bestämmas med hänsyn till skillnaderna.

BYGGMAN
Maskinuthyrning

**HÄSSLEHOLM
HÖÖR
HÖRBY**

www.byggman.se



LTA – Lätt Tryckavlopp

VAD ÄR ETT LTA-SYSTEM?

Lätt Tryckavlopp, eller lätt trycksatt avlopp som LTA står för, är ett samlingsnamn för trycksatta spillvattensystem. I ett område som kommer att byggas ut med ett s.k. LTA-system kommer varje fastighet förses med vattenmätare och en egen liten pumpstation för pumpning ut på allmänt nät. Ett tryckavlopp skiljer sig från ett självfallssystem där spillvattenledningarna placerats med tillräcklig lutning för att skapa ett tillräckligt flöde i ledningarna. LTA används oftast i anslutning till villor och småhus och består av en liten pumpstation, en per fastighet, som placeras i anslutning till spillvattensystemet. När spillvattnet når pumpen via en självfallsledning mals spillvattnet till fina partiklar som pumpas

ut i ledningsnätet och sedan vidare till de kommunala reningsverken.

VEM ANSVARAR FÖR VAD?

Det är fastighetsägaren som ansvarar för ledningsdragningen för el, avlopp och vatten fram till själva pumpbrunnen. Pumpbrunnen ska placeras så att den är tillgänglig för underhåll och spolbil och placeringen görs i samförstånd med Hässleholms Vatten.

Hässleholms Vatten äger, installerar och ansvarar för pumpen medan du som fastighetsägare ansvarar för elförsörjningen och elkostnaden till pumpen. Som ägare är vi på Hässleholms Vatten skyldiga att stå för service och underhåll av pumpstationen.

Hässleholms Vattens grusleverantör

JOHANSSON
GRUS & MARK ENTREPRENAD

Åsbovägen 201, 284 92 Perstorp 0435-321 26 info@johanssonsgrus.se

*Vi utför mark-, väg- och rivningsentreprenader.
Mobilkrossning av berg, grus och återvinningsmaterial.
Egna berg- och grustäcker i Skåne, Halland och Småland.*



Självfalssystem

Självfallsledningar läggs med en lutning som gör att avloppsvatten från enskilda hushåll eller flerfamiljshus leds till pumpstationer och reningsverk. Grenledningarna ansluter till huvudavloppsledningen.

Eftersom ledningen måste ha ett visst fall för att vattnet ska rinna med tillräcklig hastighet för att undvika att fasta föroreningar sedimenterar i rören måste man sätta in pumpstationer när ledningsdjupet når en viss nivå. För att en avloppsledning ska vara självrensande krävs normalt en strömningshastighet på 0,7 m/s. Avloppsledningar förläggs på ett visst djup när de dras under vägar för att inte skadas när tunga fordon passerar på vägen. Ett normalt värde på fallet på ledningen är 10 millimeter per meter.

En avloppsledning med självfall kan transportera både avloppsvatten och dagvatten (kombinationsledning) eller ha separata rör för avlopps- respektive dagvatten.

Självfalssystem är ekonomiskt fördelaktiga i tätbefolkade områden där stora flöden ska transporteras. Eftersom de är mekaniskt enkla kräver självfalssystem också mindre underhållsarbete.

Systemen ger hög hygienisk nivå och är en bekväm lösning för hushållen eftersom fastighetsägarna inte behöver göra något eget underhåll (eftersom Hässleholms Vatten sköter systemet).



0768-97 88 17 • 0702-97 88 98 • 0708-97 88 29
www.wamatkart.se



www.hassleholmsvatten.se

Hässleholms
 **Vatten**

Hässleholms Vatten AB

Adress: 281 80 Hässleholm

Telefon: 0451-26 88 00

E-post: hassleholmsvatten@hassleholm.se